

Zápis zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Haniska

Dátum: 14.05.2014
Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
2. Plnenie záverov a uznesení
3. Záverečný účet obce za rok 2013
 - Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu
 - Správa nezávislého audítora
4. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra
5. Zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Haniska
6. Investičný zámer v zmysle PHSR obce Haniska
7. Žiadosti o majetkové úpravy v obci
8. Voľby riaditeľa MŠ v Haniske na päťročné obdobie
9. Úprava finančných náležitosti starostu obce Haniska a hlavného kontrolóra obce Haniska pre rok 2014 v zmysle platného zákona
10. Rôzne
11. Záver

K bodu 1

Starosta obce Ing. Ján Pavuk privítal prítomných poslancov OcZ a hlavného kontrolóra obce.

Obecné zastupiteľstvo podľa prítomného počtu poslancov (7) je uznášaniaschopné.

Materiály na prerokovanie a pozvánka na OcZ boli poslancom doručené v časovom predstihu.

Starosta obce oboznámil prítomných s navrhovaným programom a následne dal odsúhlasiť program obecného zastupiteľstva, ktorý bol schválený bez pripomienok.

Zapisovateľ zápisnice Tomková Mária, overovatelia zápisnice Mgr. Iveta Cicoňová, Juraj Lenhardt . K prednesenému návrhu neboli vznesené žiadne pripomienky a iné návrhy.

K bodu 2

Starosta podrobne informoval poslancov o plnení záverov a uznesení prijatých na predchádzajúcich zasadnutiach, kde následne bolo skonštatované, že závery a uznesenia prijaté na predchádzajúcich zasadnutiach boli splnené, resp. sú splnené v časovej lehote.

K bodu 3

Starosta obce skonštatoval, že záverečný účet obce bol zverejnený na webovej stránke obce v zákonom stanovenej lehote. Následne pracovníčka obecného úradu Tomková Mária podala bližšie vysvetlenie k príjmom a výdavkom rozpočtu obce za rok 2013.

Zo strany kontrolóra obce bolo podané stanovisko k záverečnému účtu, ktoré tiež bolo zverejnené na webovej stránke v zákonom stanovenej lehote.

Starosta obce informoval prítomných o vykonanom ekonomickom audite nezávislého audítora. Správa audítora je zverejnená na webovej stránke obce. Záverečný účet za rok 2013, stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu, výročná správa za rok 2013 a správa audítora sú súčasťou tohto zápisu.

Na základe uvedeného bola poslancami OcZ krátka rozprava k danej téme.

Záver:

Predložený záverečný účet obce za rok 2013 bol poslancami OcZ jednohlasne schválený **bez výhrad**, k čomu bolo schválené uznesenie č. **U7/2014**.

K bodu 4

Ing. Milan Marchevský – hlavný kontrolór poslancov OcZ oboznámil s výsledkom kontrolnej činnosti počas roka 2013. V hodnotenom období bol nápomocní aj pri tvorbe smerníc, VZN, počas roka bola skontrolovaná pokladničná hotovosť 4 x. Koncom roka bol nápomocný pri príprave rozpočtu na rok 2014, 2015 a 2016. Na základe kontrolnej činnosti počas roka 2013 skonštatoval, že úroveň vedenia účtovníctva a finančných operácií bola v súlade s predpismi a nemá výhrady voči činnosti vykonávanej na obecnom úrade.

Starosta obce poďakoval hlavnému kontrolórovi za jeho odborný prístup pri riešení úloh v rámci finančnej a hospodárskej činnosti obce.

Záver: Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu hlavného kontrolóra obce.

K bodu 5

Poslanci v dostatočnom termíne a elektronickej pošte obdržali **Zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Haniska**. Tieto zásady boli zverejnené aj na webovej stránke obce dňa 28.4.2014 a zvesené boli 13.5.2014. K tomuto termínu neboli zo strany občanov vznesené a na OcÚ obdržané žiadne pripomienky. V krátkej rozprave k prerokovanému materiálu poslanci OcZ nevzniesli žiadne pripomienky.

Záver: Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Haniska. K prerokovanému bodu programu bolo poslancami OcZ jednohlasne schválené uznesenie č. **U8/2014**.

K bodu 6

V rámci schváleného investičného zámeru PHSR boli stanovené priority pre obec.

Počas tohto obdobia sa čiastočne vykonala rekonštrukcia miestnych komunikácií, oprava NKP Furča a vykurovanie budovy OcÚ.

V najbližšom období uvažujeme z dôvodu havarijného stavu s kompletnou **rekonštrukciou verejného osvetlenia** na ktoré bol vykonaný audit verejného osvetlenia a spracovaná projektová dokumentácia. V súčasnosti sú ponúkané rôzne možnosti financovania rekonštrukcie verejného osvetlenia.

Z dôvodu **havarijného stavu na budove MŠ** bol spracovaná a podaná žiadosť k získaniu finančných prostriedkov na opravu strechy a zmenu vykurovania

budovy. Po schválení podanej žiadosti budú OcZ prijaté ďalšie opatrenia k realizácii uvedeného zámeru.

Na **rekonštrukciu Martinskej ulice** je spracovaná projektová dokumentácia . V priebehu roka sa začne s jej rekonštrukciou cestou výberového konania.

V rámci rozpravy sa poslanci mohli vyjadriť k plneniu zámyslu jednotlivých úloh.

Ing. Fečo – odporúča, aby sa začalo s rekonštrukciou Martinskej ulice z dôvodu, že kanalizácia a jej prípojky do RD boli realizovaná v roku 2008 kde v súčasnosti je už po záručnej lehote na zhotovené dielo a taktiež by sa v cestnom telese už nemali vytvárať preliačiny po výkopových prácach.

Mgr. Cicoňová – súhlasí s navrhovaným riešením

Ing. Bánoci – z čoho sa bude financovať rekonštrukcia Martinskej ulice a ďalšia výstavba kanalizácie , kedy sa ukončí kanalizácia obce

Ing. Pavuk - rekonštrukciu Martinskej ulice plánujeme uhradiť z vlastných zdrojov na niekoľko splátok (spôsobom ako pri vykúpení pozemku pod hrádzou od fi ADLEN), podmienky budú zadefinované vo výzve na verejné obstarávanie

- na spolufinancovanie výstavby kanalizácie už máme poukázané finančné prostriedky od VVS, a.s. KE v plnej výške t.j. 110 737, 75 €

- bližšie informácie o postupe pri VO podá podpredseda komisie Ing. Fečo

Ing. Fečo – 27.4.2014 bolo komisionálne otváranie obálok „Kritéria“

- v rámci otvárania obálok boli podané žiadosti aj niektorých sporných firiem
- v pondelok bude spracovaný zápis
- v piatok by mal byť známy víťaz stavby, ktorý vzíde z elektronickej aukcie
- po vykonaní potrebných administratívnych úkonov budú kompletne materiály a návrh zmluvy o dielo pred podpisom postúpené na posúdenie na riadiaci orgán MŽP SR.
- ukončenie stavby musí byť do 10/2014
-

RNDr. Lacko – po tomto termíne bude odkanalizovaná celá obec?

Ing. Pavuk – uvedený projekt rieši odkanalizovanie celej obce

Po tejto rozprave bolo poslancami OcZ prijaté záverečné stanovisko.

Záver: Predložený návrh na rekonštrukciu Martinskej ulice bol poslancami OcZ schválený (hlasovanie : za 6, zdržal sa 1 – Ing. Bánoci), k čomu bolo prijaté uznesenie č. **U 9/2014**.

Na zasadnutí obecného zastupiteľstva sa zúčastnil zástupca firmy O.S.V.O. comp, a.s. Prešov Ing. Bindas , ktorá vypracovala audit a projekt na rekonštrukciu verejného osvetlenia. V rámci projektu sa uvažuje s dvomi odbernými miestami a reguláciou osvetlenia, novým káblovým rozvodom, osvetlením prechodu pre chodcov cez štátnu cestu, osvetlením cintorína, metódou led osvetlenia umiestnených na nosičoch NN vedenia, prípadne na nových oceľových stĺpoch.

Poslancom OcZ bol sprístupnený navrhovaný technický projekt verejného osvetlenia v obci s komentárom a zároveň boli zodpovedané vznesené otázky.

Ing. Bindas zároveň informoval o možnostiach financovania tohto projektu cestou dlhodobého investičného úveru z úverovej linky SLSP/EBRD na financovanie projektov energetických úspor miest a obcí s možnosťou získať nenávratný grant 20% z výšky úveru, ku ktorému boli predložené indikatívne podmienky financovania spracované pre obec Haniska a zároveň boli poslancom OcZ predložené podmienky poskytnutia úveru.

Po krátkej rozprave predsedu finančnej komisie a poslancov OcZ k predloženému návrhu a podmienok financovania verejného osvetlenia neboli vznesené žiadne pripomienky.

Záver: Predložený návrh na kompletnú rekonštrukciu verejného osvetlenia a návrh spôsobu financovania uvedeného projektu bol poslancami OcZ jednohlasne schválený bez pripomienok, k čomu bolo prijaté uznesenie č. **U10/2014**

K bodu 7

Starosta obce predniesol žiadosti záujemcov o odkúpenie obecných nehnuteľností .

1. **Makula Igor** – žiada odkúpiť obecný pozemok p. č. 355/2, nachádzajúci sa pred RD vo výstavbe na ul. Pod Furčou , podľa priloženého náčrtu.

Poslanci OcZ po oboznámení sa s prednesenou žiadosťou a grafickým náčrtom po rozprave sa uzniesli predmetný pozemok neodpredať, ale prenajať žiadateľovi za 1 € a podmienok upresnených v zmluve o prenájme s poznámkou o vecnom bremene z dôvodu strpenia prístupu na inžinierske siete.

K prednesenému návrhu bolo poslancami OcZ jednohlasne schválené uznesenie č. **U11/2014**

2. **Ing. Mikula Vincent** výstavba žiada o súhlas pre výstavbu rekreačných chát na parcele č. 650/3 rekreačných chát o výmere pozemku 600 m² na kopci Furča, ktorý je v jeho vlastníctve. Za kladné vybavenie svojej žiadosti ponúka obci bezplatný prevod parciel v okolí NKP v celkovej výmere 7000 m².

Poslanci OcZ po oboznámení sa s prednesenou žiadosťou rozhodli predmetnú žiadosť **zaradiť na prerokovanie na najbližšie OcZ za osobnej účasti žiadateľa.**

3. **Ing. Tekel' a Ing. Gábor** žiadajú o odkúpenie časti parciel č. 694,695 a 685 podľa predloženého grafického plánu a geometrického plánu : diel 2 o výmere 110 m² z parc. KN-C 685 – orná pôda, diel 5 o výmere 16 m² z parc. KN-C 694 – orná pôda, diel 6 o výmere 38 m² z parc. KN-C 695 – orná pôda, diel 1 o výmere 94 m² z parc. KN-C 685 – orná pôda, diel 7 o výmere 8 m² z parc. KN-C 695 – orná pôda, **v celkovej výmere 266 m² – orná pôda a ďalej** diel 3 o výmere 130 m² z parc. KN-C 685 – orná pôda, diel 4 o výmere 89 m² z parc. KN-C 694 – orná pôda, **v celkovej výmere 219 m² – orná pôda, uvedené parcely sa nachádzajú v k.ú. obce Haniska ,**

z dôvodu, že na uvádzaných parcelách majú menovaní vybudované na vlastné náklady inžinierske siete (el. rozvod, vodovod, kanalizácia, plyn) do novostavieb skolaudovaných RD. K predmetným žiadosťiam je doložený grafický návrh od SVP, š.p. o trasovaní protipovodňovej hrádze z ktorého vyplýva, že na zvyšnej časti parciel č. 694 a 695 bude

umiestnenú päta protipovodňovej hrádze, ktorú obec následne odpredá SVP, š.p.

Poslanci OcZ po oboznámení sa s prednesenými žiadosťami a po vzájomnej rozprave rozhodli o zámere odpredaja predmetných parciel ako nevyužitelných pre obec s osobitným zreteľom v zmysle zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za primeranú cenu 15 €/m², za podmienky :

- hodnotu 15 € budú akceptovať obidvaja žiadatelia
- obidvaja žiadatelia zabezpečia administratívne úkony spojené s prevodom nehnuteľnosti do osobného vlastníctva na vlastné náklady .

K prednesenému návrhu bolo poslancami jednohlasne prijaté uznesenie č. **U 12/2014** .

K bodu 8

Starosta obce prítomných informoval o ukončení platnosti menovacieho dekrétu riaditeľky MŠ ku dňu 30.06.2014. Na základe toho bolo dňa 5.5.2014 vypísané výberové konanie a následne bol zverejnený inzerát na verejnej stránke obce Haniska.

Uzávierka na predkladanie ponúk je do 27.5.2014 do 12,00 hod. Otváranie obálok bude do 30.5.2014, dňa 2.6. 2014 budú pozvaní na osobný pohovor uchádzači o miesto riaditeľa do MŠ a dňa 12. júna 2014 prebehne akt výberového konania.

Činnosť výberového konania bude realizovaná starostom obce s predsedom Rady školy v zmysle zákona č. 552/2003 Z.z.

Záver: Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o postupe výberového konania na miesto riaditeľa MŠ Haniska.

K bodu 9

Na základe oznámenia Štatistického úradu SR o úprave nominálnej mzdy zamestnanca hospodárstva SR v roku 2013 poslanci OcZ v zmysle zákona č. 253/1994 Z.z. schválili úpravu základného platu starostovi obce na rok 2014 , vypočítanú : priemerná mzda v NH (824 €) x koeficient podľa počtu obyvateľov (1,65)vo výške 1 359.60 € .

Zástupca starostu obce Ing. Marek Fečo v zmysle citovaného zákona čl.1 § 4 ods. 2 na základe dobrých hospodársky výsledkov v roku 2013, výsledkoch záverečného účtu obce a získaniu fin. prostriedkov a zabezpečenie spolufinancovania rozšírenia kanalizácie od VVS. a.s. navrhol úpravu základného platu starostovi obce s navýšením o 30%, t.j. 1 767,48 €.

Záver : K prednesenému návrhu úpravy platu starostovi obce pre rok 2014 bolo poslancami OcZ (hlasovanie : za – 6, zdržal sa – 1 Ing. Bánoci) prijaté uznesenie č. **U13/2014**

Na základe uvedeného je úprava nominálnej hodnoty mzdy zamestnanca v hospodárstve SR v roku 2013 bol upravený plat hlavnému kontrolórovi obce so záväzkom 5% mesačne takto : 824 € x 1,28 x 5% = 52,74 € .

Zároveň poslanci OcZ jednohlasne schválili hlavnému kontrolórovi obce za prácu a pomoc pri hospodárení s majetkom obce odmenu vo výške 50 €, k čomu bolo prijaté uznesenie č. **U14/2014**

V súlade so Smernicou o odmeňovaní poslanci OcZ schválili za prácu v roku 2013 poslancom OcZ a predsedom zriadených komisií takto :

Zástupca starostu:	Ing. Marek Fečo:	360 €
Predseda komisie:	Ing. Jaroslav Bánoci	40 €
Predseda komisie:	Zuzana Kucanová	100 €
Predseda komisie:	Juraj Lenhardt	70 €
Predseda komisie:	Jozef Tomko	30 €
Predseda komisie:	Mgr. Iveta Cicoňová	40 €
Predseda komisie:	RNDr. Martin Lacko	10 €

K čomu bolo prijaté uznesenie č. **U15/2014**

K bodu 10

Ing. Pavuk

- Otázky rozšírenia DSS Gabriela, boli konzultované cestou stavebného úradu v Prešove s riaditeľom sekcie, ktorý potvrdil zámer a podmienky obce pre jeho výstavbu
- Verejné obstarávanie pre rozšírenie kanalizácie v obci sa chýli k záveru. Dňa 23.05.2014 prebehne elektronická aukcia za účelom predkladania cenových ponúk a následne po vykonaní administratívnych úkonov bude dokumentácia predložená riadiacemu orgánu MŽP SR ku kontrole.
- v mesiaci apríl bolo v obci vykonané jarné upratovanie v dvoch etapách. Celkové bolo vyvezených 12,99 t odpadu za úhradu 1 016,37 €.
- ZŠ Vážecká na podnet občanov obce požiadala upraviť grafikon autobusu č. 24. Na základe prieskumu bolo zistené, že uvedenú školu navštevujú 4 žiaci z obce. Taktiež na sídlisko Šváby dochádzajú občania k praktickým a odborným lekárom.

Záver: Starosta obce písomne požiadať DPMP o návrh úpravy harmonogramu od 1.9.2014

- informoval prítomných poslancov s vykonanou kontrolou v DPMP ohľadom fakturovania skutočných nákladov za výkon mestskej hromadnej dopravy. 28.02.2014 sa zúčastní zasadnutia predstavenstva MHD spolu ostatnými starostami obcí, kde je tiež zabezpečovaná preprava cestou dopravného podniku v Prešove
- v priebehu marca obec zabezpečovala 1. a 2.kolo prezidentských volieb s účasťou cez 54 % voličov
- v mesiaci máji obec zabezpečuje voľby do Európskeho parlamentu
- na základe platnej legislatívy má obec spracovaný Plán odpadového hospodárstva, ktorý je pripravený na schválenie.
- bola spracovaná a odoslaná žiadosť na PSK o dotáciu na kultúrno – spoločenskú akciu Deň obce Haniska
- bolo vykonané stretnutie u primátora mesta Prešov k zámeru výstavby zlievarne v priemyselnom parku v Záborskom. U občanov obce Záborské a okolitých obcí bola proti tejto výstavbe spísaná petícia.
- pretrvávajúci vandalizmus v zástavkách MHD. Pre zabezpečenie verejného poriadku je potrebné uvažovať s osvetlením a kamerou vo vnútri zástavky.

- bolo podané odvolanie na Najvyšší súd voči zástupcovi p. Kirchmayera, ktorý sa odvolal proti rozhodnutiu Krajského súdu
- obec dostala ponuku na zriadenie internetu cez káblovú sieť. Do najbližšieho zasadnutia urobiť prieskum záujmu občanov
- obec Haniska má novú aktualizovanú web stránku
- k spriehľadneniu je vykonaná pasportizácia cintorína
- je schválená už 3. dotácia na opravu NKP Furča vo výške 8 tis. €. Namiesto bronzových tabúl na pomníku budú osadené tabule plastové
- v rámci sociálneho programu sa uvažuje s príspevok na stravu pre dôchodcov s celkovým výmerom dôchodku do 300 €. Na základe prieskumu sa prihlásil 1 záujemca.
- traktor, ktorý vlastní obec je v prevádzke už 27 rokov bez platnú STK. Traktor je už morálne a technický opotrebovaný . Bol návrh na zakúpenie nového resp. zánovného traktora s predným náhonom. Na základe prieskumu, ktorý urobil zástupca starostu Ing. Marek Fečo cena nového traktora je v cenovej relácii od 20 000 do 25 000 €, cena zánovného traktora je cca 10 000 - 14 000 tis. €. Cena nášho traktora je cca 4 000 €.
- na školení CO bol firmou MK hlas prezentovaný tzv. inteligentný systém, v ktorom by bola možnosť o prípadnej mimoriadnej udalosti informovať občanov o mimoriadnej udalosti v obci sms správou.

Kucanová

- v akom časovom harmonograme sa vyberá kontajner na šatstvo
- akciu k MDD kultúrna komisia urobí na Obecnom úrade s názvom „noc v kaštieli“.

Lenhardt

- obmedziť rýchlosť na hlavnej ceste cez obec

Tomko

- navrhuje plnú čiaru cez obec
- na výjazd z obce dať retarder
- ako je to s prístavbou ďalšej časti zariadenia Gabriela n. o.
-

Ing. Pavuk

- Kontajner na šatstvo sa vyberá po jeho naplnení, neporiadok okolo kontajnera robia neznámi vandali
- Obmedzenie rýchlosti a značenie na ceste I. triedy je v kompetencií KDI Prešov. Na naše upozornenia a odporúčania vo veci nekonajú.
- Otázky DSS boli zodpovedané v informácií
- Osadenie spomaľovacieho retardera na novom výjazde z obce by bolo prospešné.

Ing. Bánoci

- ako pokračuje projekt na protipovodňovú hrádzu

Ing. Pavuk

- projekt protipovodňovej hrádzy je plné v kompetencií SVP, š.p. KE
-

Ing. Fečo

- ako ďalej s lokalitou Pustiňa

Ing. Pavuk

- pre realizáciu výstavby v Pustini hľadáme investora, čo je v súčasnom období veľmi ťažké. Možné sú aj variantné riešenia ako, IBV, byty do osobného užívania, alebo nájomné byty.

K bodu 11

Po vyčerpaní jednotlivých bodov programu rokovania OcZ starosta obce prítomným poslancom a hlavnému kontrolórovi obce poďakoval za účasť a zasadanie obecného zastupiteľstva ukončil.

Zapísala: Tomková

.....

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Cicoňová Iveta v.r.

.....

Lenhardt Juraj v.r.

.....

Ing. Ján Pavuk v.r.
starosta obce