

Zápis

**z prerokovania zmien a doplnkov Územného plánu obce Haniska s verejnosťou,
konaného dňa 28.7.2016 o 18:00 hod. v zasadačke Obecného úradu v Haniske**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Zahájenie
2. Určenie zapisovateľa
3. Zmena ÚPN obce
4. Diskusia
5. Záver

K bodu 1

Program Zhromaždenia obyvateľov obce Haniska zahájil Mgr. Hudák Rudolf, poslanec Obecného zastupiteľstva v Haniske, ktorý bol poverený moderovaním U/3/06/16.

K bodu 2

Zapisovateľ zápisnice : Ing. Hospodárová Agáta

K bodu 3

Ing. Arch. Alena Hajtášová oboznámila podrobne zhromaždenie so zapracovanými zmenami územného plánu na základe požiadaviek občanov, ktoré podali v stanovenom termíne. Vysvetlila uskutočnené zmeny a zámery obce. Návrh Zmien a doplnkov územného plánu bude zverejnený v tlačenej podobe v zasadačke obecného úradu od 28.7.2016 do 29.8.2016 a na internetovej stránke obce. Pre porovnanie zverejnený bude aj územný plán z roku 2007 a doplnky a zmeny z roku 2010. Pripomienky a návrhy k pripravovaným zmenám môžu občania doručiť do 8.8.2016 do kancelárie Obecného úradu v Haniske.

K bodu 4

V diskusii vystúpil p. P. Bednár s požiadavkou výmeny časti pozemku v zóne „C“ s obcou Kendice.

Starosta obce p. Šimkovič vysvetlil požiadavku obce Kendice ohľadom katastrálnej hranice medzi obcou Haniska a obcou Kendice, problém vznikol v roku 1974, kedy Okresný úrad – odbor výstavby a poľnohospodárstva odčlenil bez vedomia občanov Kendíc časť územia a pričlenil ho k územiu obce Haniska p.č. 2171/1 a 2171/2. Vysvetlenie a riešenie požiadavky bude predmetom samostatného verejného zhromaždenia občanov obce Haniska.

Bc. Kubík – požiadala o vysvetlenie prístupovej cesty v zóne „C“. Prístupová cesta do zóny bude spĺňať parametre obslužnej cesty s chodníkom, napojenie na cestu I. triedy 1/68, ktoré rieši projektová dokumentácia

Ing. Schwartz - nové riešenie mení pozemky v zóne „C“ na IBV. Nakoľko prístupová cesta je v blízkosti výstavby domov, ťažká technika môže narušiť statiku domov. Je potrebné riešiť prístupovú cestu k pozemkom cez pozemky p. Hečka.

Starosta obce v ústnom rozhovore má prísľub, že p. Hečko uvoľní časť pozemku na prístupovú cestu.

Ing. Kaduková – Nakoľko p. Hečko navážal odpad na svoje pozemky, zasypal studňu bez vedomia obce, nestará sa o pozemky nekosiť, je potrebné s ním podpísať Zmluvu o budúcej zmluve. Vyzvať písomne p. Hečka na základe VZN o udržiavaní poriadku a čistoty, aby svoje pozemky pokosil.

p. Kovalik – na pozemkoch p. Hečka rastie palina pravá, trávy, prhl'ava – silné alergény je potrebné pozemky zo zdravotného dôvodu (alergie) vykosiť. V zóne „C“ je potrebné urobiť geologický prieskum zóny C a súvisiacich pozemkov až po kanalizačný privádzač do ČOV ako aj privádzač do ČOV.

Ing. Banoci – Kanál pri čističke nie je v spáde, upozorniť Hydromeliorácie štátny podnik Bratislava na odstránenie závady.

Ing. Jambrich – aká je väzba na pôvodný územný plán.

Ing. Arch. Hajtášová vysvetlila, že zóna „C“ sa nedá zrušiť, funkcie zón ostávajú, cieľom zmien územného plánu je nové zmeny zapracovať do územného plánu s funkčným využitím.

Ing. Hudáková – môžu si zmeny územného plánu pozrieť na internetovej stránke obce.

Všetky zmeny územného plánu z roku 2007, 2010, 2016 so sprievodnou textovou časťou budú zverejnené na internetovej stránke obce.

p. Dolný – ak budú schválené Zmeny a doplnky územného plánu, kedy bude možné začať s výstavbou rodinného domu. Ako to bude s vybudovaním prístupovej cesty.

Starosta obce – prístupovú komunikáciu podľa finančných možností vybuduje obec, po schválení zmien a doplnkov sa počíta s výstavbou v roku 2017 - 2018

p. Jambrich – riešia zmeny a doplnky územného plánu aj rozšírenie plochy cintorína

Ing. Arch. Hajtášová – rozšírenie cintorína zmeny a doplnky neriešia.

Starosta obce – riešenie nového zákona o pohrebníctve - problémy a pripomienky obcí rieši ZMOS. S výsledkom jednaní bude p. Jambricha informovať.

Starosta obce ospravedlnil technické zlyhanie diaprojektoru, nakoľko Ing. arch. Hajtášová materiály na zhromaždenie priniesla v inom formáte. Poďakoval prítomným za účasť.

Zapísala : Ing. Hospodárová

Ladislav Šimkovič

starosta obce

OBCENÝ ÚRAD
HANISKA
Prešov

